

PRODUKTIONSKOSTNADSKALKYL

Kalkylen följer Konsumentverkets riktlinjer

Säljare & Företag	Kalkylen utförd av		Köpare		
	Datum	Kalkyl nr	Fastighet		Kommun
	Säljarens åtagande	Annat skriftligt anbud/avtal	Köparens uppgift	Säljarens uppskattning	Anm, specifikation
Köpeskilling för tomt					
Fastighetsbildning mm					
Anslutningsavgift VA					
Anslutningsavgift el, fjärrvärme					
Övrig tomtkostnad					
SUMMA tomt & avgifter					
Schakt, pålning, sprängning					
Grovplanering					
Finplanering					
Utvändiga VA-arbeten					
Övrig exploateringskostnad					
SUMMA exploateringskostnad					
Hus - materialsats					
Sidobyggnad					
Tillkommande/avgående material					
Grundläggning					
Montering					
Övriga byggnadsarbeten					
Värme- & sanitetsinstallation					
Ventilation					
Elinstallation					
Målning & tapetsering					
Golvbeläggning					
Övriga byggnadskostnader					
SUMMA byggnadskostnad					
Lagfartskostnad					
Pantbrev, gravationsbevis					
Bygglov, byggsamråd, utsättning, mm					
Garanti- & försäkringskostnad					
Besiktning, byggkontroll					
Konsultkostnader					
Räntor under byggtid, brutto					
Skattereduktion (för ränta)					
Övrig byggherrekostnad					
SUMMA byggherrekostnad					
Uppräkning med hänsyn till byggtidpunkt					
SUMMA PRODUKTIONSKOSTNAD					

Mall från HUSFORUM.se - Sveriges Oberoende Husforum